



Maison pierre 430m2, Gites et chambres d'hotels avec piscine.



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 510,467.32

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Feugarolles
Posta kodu:	47230
Yayınlandı:	02.04.2026

Açıklama:

A proximité de la voie verte, corps de ferme en pierres en bon état d'entretien d'environ 430 m2 sur une parcelle arboré de fruitiers de 3568 m2 avec piscine sécurisée.

L'habitation principale de 130 m2 se compose d'un séjour, d'une véranda, d'une cuisine équipée, d'un bureau, de deux chambres, une salle d'eau, ,WC, une buanderie, une arrière cuisine en rez-de-chaussée.
A l'étage deux chambres d'hôtes avec salles d'eau privatives.

Vous trouverez également trois chambres d'hôtes supplémentaires, , un chalet (à exploiter), 4 locations annuelles meublées (2000€/mois), un garage, dépendances, un atelier...

Beaucoup de potentiel pour cet ensemble immobilier de qualité (panneaux photovoltaïques, chauffe-eau thermodynamique, liner piscine neuf,..)
Vendu avec mobilier d'exploitation des locations meublées et chambres d'hôtes.

Taxe foncière 2023 : 3593€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Yatak odası:	12
Banyo:	10



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 430 m2
Arazi Büyüklüğü: 3568 m2

Room details

Total rooms: 20

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 160

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T663199/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1513673

