



## Maison de ville 3 chambres et jardin



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 305,456.37

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Carbon-Blanc
Posta kodu:	33560
Yayınlandı:	02.04.2026

### Açıklama:

Sur un terrain de 400m2 au centre de Carbon-Blanc, venez découvrir cette maison en pierre de plus de 100m2.<br /><br />L'entrée se fait sur un grand séjour traversant au rdc, avec murs en pierre et cheminée, permettant d'accéder à une cuisine surplombant le jardin.<br />Un accès au jardin, des WC, et un escalier vers le 1er étage complètent ce premier niveaux.<br /><br />A l'étage se trouve 3 chambres et leurs rangements, une salle de bain avec sa douche et sa baignoire et de WC séparés.<br /><br />Coté jardin, une première terrasse en contre bas de la cuisine, permet d'organiser aisément ses repas en extérieur, et d'accéder à la grande cave sous la maison.<br /><br />En complément, vous trouverez un atelier de jardin et sa verrière, alimenté en électricité, puis un garage au fond de celui-ci accessible par la rue arrière.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1850

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	109 m2
Arazi Büyüklüğü:	430 m2



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 193

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T664917/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T664917/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1513229

