



Studio au cœur de Courbevoie



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 271,254.69

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Courbevoie
Posta kodu:	92400
Yayınlandı:	02.04.2026

Açıklama:

Venez découvrir ce charmant studio lumineux de 28,38 m², classé D et idéalement situé dans une copropriété sécurisée. Il est composé : d'une entrée, un dégagement, permettant de rejoindre une pièce de vie agréable, une cuisine équipée, une salle d'eau avec WC et des rangements. L'appartement est en bon état général.
La présence d'un ASCENSEUR et d'un GARDIEN assure confort et sécurité au quotidien.

Situé à seulement 10 minutes à pied de la GARE de Courbevoie soit 650 m (ligne L vers Saint-Lazare en 10 min), le quartier offre aussi bus, tram T2 (stations comme Les Fauvelles, La Défense), ainsi que le RER A, métro 1 depuis La Défense. Une desserte idéale pour vos déplacements quotidiens.
Ce bien conviendra pour une résidence principale, un investissement locatif ou un pied-à-terre confortable à proximité des commodités.
Taxe foncière : 489 € - Charges annuelles de copropriété : 1 203 € - Chauffage collectif gaz.
Contactez-moi pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 150 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1203 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1930



Genel Bilgiler

Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	28 m2
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	1
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	267
--	-----

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T666849/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1460606
-----------	---------

