



## Maison à vendre à BIGANOS de 117m2



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 488,264.97

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Biganos
Posta kodu:	33380
Yayınlandı:	01.04.2026

### Açıklama:

Située à Biganos (33380), cette maison ossature bois de plain-pied de 117m2 est un véritable havre de paix au cœur de la ville. Idéalement placée en fond d'allée, elle offre tranquillité et proximité immédiate des écoles et du parc Lecoq. Parfait pour une famille, ce bien est entouré de toutes les commodités nécessaires au quotidien. À l'extérieur, cette propriété s'étend sur une belle parcelle de 860m2 comprenant une terrasse accueillante pour les repas en plein air, une piscine tubulaire, un jardin arboré offrant intimité et espace de détente. De plus, un garage métallique et plusieurs places de parking facilitent le stationnement et offrent un confort supplémentaire pour les résidents. À l'intérieur, la maison se compose de 6 pièces dont une cuisine ouverte avec son cellier, belle pièce de vie lumineuse, salle de bains + douche, 4 chambres pour accueillir toute la famille. Construite en 2014, elle offre un agencement moderne et fonctionnel, équipée d'un poêle à granulés, d'un chauffe-eau solaire en adéquation avec les besoins contemporains. Un lieu idéal pour vivre confortablement au quotidien dans un cadre paisible et pratique. Cette maison n'attend plus que vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 415 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2014

### Genel Bilgiler

Yatak odası: 4



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Banyo: 1  
Bitmiş metrekare: 117 m2  
Arazi Büyüklüğü: 860 m2

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 64

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T669733/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T669733/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1518863

