



Superbe maison moderne avec piscine, grand carport 4 voitures et dépendance



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 938,673.13

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Gujan-Mestras
Posta kodu:	33470
Yayınlandı:	01.04.2026

Açıklama:

Située dans le Teich (33470), cette superbe maison sur un terrain de 1923 m² en lisière de forêt (allée de 398 m2 et parcelle de 1525 m2) se distingue par sa tranquillité et sa proximité avec les commodités. Bénéficiant d'une exposition sud et ouest, elle permet de profiter pleinement de la lumière naturelle tout au long de la journée.

À l'extérieur, cette moderne propriété au calme comprend un grand carport pour 4 voitures équipé d'une borne électrique, une piscine de 32m2 et 2 abris de jardin pour le rangement.

À l'intérieur, la maison principale de 150 m2 complètement rénovée avec de jolis matériaux comprend:
-au RDC: 2 chambres dont une suite parentale avec SDE, un séjour d'environ 80 m2 avec cuisine ouverte, une buanderie généreuse et des WC indépendants.
-A l'étage: 2 autres chambres et une SDE avec WC

Une jolie dépendance T2 (1 chambre) de 30 m2 avec sa terrasse intimiste complète ce bien, idéale pour une location saisonnière ou pour recevoir des invités.

Laissez-vous séduire par cette maison!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 799 900 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1998

Genel Bilgiler

Yatak odası: 5



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Banyo: 3
Bitmiş metrekare: 180 m2
Arazi Büyüklüğü: 1923 m2

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 60

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T670551/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1525882

