



## Maison contemporaine à vendre, 7 pièces + studio, Gujan-Mestras (La Hume)



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 1,085,476.49

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Gujan-Mestras
Posta kodu:	33470
Yayınlandı:	01.04.2026

### Açıklama:

Nous avons le plaisir de vous proposer cette superbe villa contemporaine sur la commune de Gujan-Mestras dans le secteur très prisé de "LA HUME".  
Ce bien atypique correspondra à tous profils d'acquéreurs ..Investisseurs ou grande famille.  
Pour la maison principale, vous profiterez au rez de chaussée d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, suite parentale, grande buanderie et WC séparé. L'étage dispose de deux chambres et une salle d'eau.  
Dans la continuité du bien principale, un second salon/séjour avec cuisine ouverte vous seront proposé ainsi que deux chambres et une salle d'eau.  
Le tout sur un terrain de 560 m<sup>2</sup>  
Pour compléter ce bien, un studio tout équipé vous sera proposé .. idéal pour la famille, les ami(es), ou pour faire de la location.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 925 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2018

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	5
Banyo:	4
Bitmiş metrekare:	162 m <sup>2</sup>



Arazi Büyüklüğü: 560 m2

## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 78

## Building details

Parking: Evet

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T671566/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T671566/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1527732

