



## Maison de 169 m2 - 4 chambres



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 246,487.96

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Castillon-la-Bataille
Posta kodu:	33350
Yayınlandı:	01.04.2026

### Açıklama:

Située au centre-ville, commerces et commodités dont vous profiterez à pied, venez découvrir cette maison contemporaine de 169 m2. Elle se compose, au rez-de-chaussée d'une entrée qui dessert , un salon d'environ 30 m<sup>2</sup>, d'une cuisine équipée séparée, d'une salle d'eau et d'un WC. À l'étage, un deuxième salon de 30 m<sup>2</sup>, une seconde cuisine, une salle d'eau, et un wc. Côté nuit vous bénéficiez de quatre chambres confortables et lumineuses. Enfin une cour extérieur aménagée avec un abri, accessible depuis la cuisine ou le salon. ainsi un garage avec porte électrique complète ce bien. Informations techniques : Toiture saine et isolée, menuiserie pvc double vitrage, volets roulants électrique, chauffage électrique, assainissement tout à l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 209 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2007

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	165 m2
Arazi Büyüklüğü:	191 m2



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 176

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T673118/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T673118/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1527631

