



Maison de ville avec jardinet



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 104,440.44

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Castillon-la-Bataille
Posta kodu:	33350
Yayınlandı:	01.04.2026

Açıklama:

Située dans un environnement pratique et agréable, au coeur de la ville, cette maison en pierre allie authenticité et confort moderne. Elle s'ouvre sur un séjour lumineux avec cuisine attenante, parfait pour partager des moments conviviaux. À l'étage, un palier dessert deux grandes chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Le sous-sol réserve une belle surprise : une cave avec WC, facilement aménageable selon vos besoins. Vous profiterez également d'un jardin clos, accessible directement par un portail, offrant la possibilité de stationner un véhicule. Côté confort : Menuiseries en double vitrage phonique, chauffage au gaz de ville, combles isolés, toiture en bon état avec pare-pluie, fibre installée. Quelques travaux de finition sont à prévoir, mais le potentiel est là pour en faire un véritable cocon familial ou un investissement intéressant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 89 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1940

Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	67 m2
Arazi Büyüklüğü:	90 m2



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 247

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T673655/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1533910

