



Propriété de prestige rénovée à 1h de Bordeaux



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 1,055,776.16

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Bernos-Beaulac
Posta kodu:	33430
Yayınlandı:	01.04.2026

Açıklama:

À vendre – Château rénové à 1h de Bordeaux
À proximité de Bazas, cette propriété du XIXe siècle entièrement rénovée offre environ 464 m² habitables sur un parc paysager de 10 000 m² avec piscine neuve (2024).
Elle comprend 12 pièces, dont 9 chambres, 5 salles de bains, de superbes pièces de réception, une cuisine moderne et un espace indépendant.
Prestations haut de gamme : pompe à chaleur, climatisation gainable, fibre, tout-à-l'égout...
Ce bien rare allie élégance, confort et potentiel. Parfait pour une résidence principale ou un projet professionnel : lieu de réception, mariages, séminaires, chambres d'hôtes ou activité libérale.
À 9 min de Bazas, 22 min de Langon et 45 min de Bordeaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 899 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1850

Genel Bilgiler

Yatak odası:	9
Banyo:	5
Bitmiş metrekare:	464 m2
Arazi Büyüklüğü:	10000 m2



Room details

Total rooms: 12

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 163

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T674887/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1534985

