



Maison de ville avec jardin Quartier les Marins



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 243,337.52

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Châteauroux
Posta kodu:	36000
Yayınlandı:	01.04.2026

Açıklama:

Située en hyper-centre, cette maison offre un cadre de vie idéal pour votre famille dans l'agréable quartier des Marins avec ses commerces, écoles... à deux pas du centre ville, elle garantit un quotidien pratique et confortable pour ses occupants. Cette maison atypique de 145 m² environ, à rénover, propose 7 pièces réparties sur plusieurs niveaux. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée sur l'espace de vie avec une cuisine aménagée ouverte, une véranda, une chambre et une petite pièce. Attenant et communiquant, un garage, une seconde véranda, une salle d'eau avec WC, un débarras, une chambre à l'étage. Au premier étage, un grand palier dessert deux grandes chambres, une salle de bains avec WC. Au second étage, un grenier aménageable. Sur un terrain généreux de 575 m², profitez d'une dépendance dotée d'une cheminée, d'une grande terrasse partiellement couverte — idéale pour les repas en extérieur — ainsi que d'un terrain de pétanque et d'un cabanon. Ce jardin offre un véritable cadre de vie calme et agréable, rare en centre ville. C'est une belle opportunité pour qui souhaite concevoir un projet sur mesure au cœur de la ville : maison familiale rénovée ou maison avec espace professionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 208 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1948

Genel Bilgiler



Yatak odası:	4
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	145 m2
Arazi Büyüklüğü:	575 m2

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	256
--	-----

Building details

Parking:	Evet
----------	------

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T677777/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1539061
-----------	---------

