



Investissement à saisir à Neuilly-Plaisance



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 660,445.99

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Neuilly-Plaisance
Posta kodu:	93360
Yayınlandı:	02.04.2026

Açıklama:

Idéalement située, à 5min à pied du centre-ville et à quelques pas des parcs et espaces verts de la ville, ce pavillon est divisé en 2 logements indépendants (3ème possible)
Il est élevé sur un sous-sol total, à usage de buanderie, de chaufferie et de stockage.
Des descentes d'eau usées sont présentes sur 2 façades, ce qui permet de restructurer facilement le bien selon le projet envisagé.
Le logement du rez-de-chaussée de 55m², est composé d'un séjour, d'une chambre, d'une cuisine et d'une salle d'eau avec WC.
Le second logement, à l'étage est un duplex de 89m² composé d'un séjour, d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau pour le niveau bas et de 3 chambres, une cuisine et une salle d'eau pour le niveau haut.
Sur la partie arrière de la parcelle, un ensemble de garages construits de plain-pied et un jardin d'environ 50m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 560 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1930

Genel Bilgiler

Yatak odası:	5
Banyo:	3
Bitmiş metrekare:	158 m2
Arazi Büyüklüğü:	389 m2



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 246

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T679141/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1493544

