



Maison divisée en 2 logements



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 583,776.07

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Pontault-Combault
Posta kodu:	77340
Yayınlandı:	02.04.2026

Açıklama:

Située à Pontault-Combault (77340), cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié dans le quartier du Bouquet offrant un cadre de vie paisible et familial en étant proche des commerces et écoles.

Cette maison de 164m² habitables sur un terrain de 404m² est une occasion rare sur le marché.

Construite en 1990, elle est saine et robuste et se divise en deux logements.
Au rez-de-chaussée, une entrée dessert un garage de 55m² avec buanderie ainsi qu'un escalier menant aux 2 logements.
Le premier étage se compose d'un séjour donnant sur un balcon, une cuisine indépendante, une salle de bains et 3 chambres.
Le deuxième étage propose un salon, une cuisine, une salle de bains et 2 chambres.
Enfin, l'escalier dessert également les combles aménagés avec une salle de bains et un toilette.
En extérieur, 2 appentis de 29m² complètent cet ensemble.
Cette maison offre de multiples possibilités d'aménagement pour une grande famille ou un investissement locatif.
Venez vite la découvrir ! Contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1990

Genel Bilgiler

Yatak odası:	7
Bitmiş metrekare:	164 m2



Arazi Büyüklüğü: 404 m2

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 193

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T699394/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1456816

