



Jolie maison familiale - Performance énergétique optimisée = emprunt facilité



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 1,167,086.41

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Bourg-la-Reine
Posta kodu:	92340
Yayınlandı:	02.04.2026

Açıklama:

A Bourg la Reine, située à quelques minutes du centre ville et de la gare RER, à proximité des écoles, collège, vous serez séduits par cette charmante maison familiale entièrement rénovée en 2015. Le Rez de chaussée offre : un double séjour lumineux de 30M² donnant sur un jardin arboré de 220 M², une cuisine dinatoire équipée et indépendante, une buanderie. Le 1er étage se compose de trois chambres lumineuses, un pallier bureau, une salle de bains avec fenêtre et toilettes séparés. Le second étage dispose d'une suite parentale, d'une salle de douches avec fenêtre, d'une pièce de vie de 30M² pouvant être aménagée en 1 ou 2 chambres supplémentaires ou bureau indépendant idéal pour télétravailler. Une cave, un garage et une terrasse surélevée de 26 M² exposée au sud complètent ce bien. Les avantages supplémentaires incluent : de nombreux rangements, une isolation réalisée en 2015, une toiture rénovée en 2016 et une performance énergétique optimisée facilitant l'obtention d'un emprunt. Elle répond à tous les besoins d'une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 990 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1928

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 216 m2
Arazi Büyüklüğü: 337 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 176

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T628126/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1447541

