



## Au calme, en pleine nature, nichée dans la forêt



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 514,788.02

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Ustaritz
Posta kodu:	64480
Yayınlandı:	02.04.2026

### Açıklama:

Comme une impression de vivre au cœur de la forêt!<br />De la lumière et des ouvertures vers l'extérieur depuis chaque pièce même les toilettes on vue sur la nature.<br />Salon cathédrale et cuisine ouverte sur la terrasse couverte plein Sud. 2 grandes chambres et une spacieuse salle de bain. Coin mezzanine à l'étage. Garage avec plancher chauffant pouvant être converti en suite parentale.<br />Grand sous-sol complet avec terrasse couverte sur la forêt, idéal pour y créer un appartement indépendant.<br />Parcelle de 927 m2. Aucun vis à vis ni nuisance sonore, les chevaux et les chevreuils pour seuls voisins!<br /><br />A votre écoute, Grégory.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2014

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	102 m2
Arazi Büyüklüğü:	927 m2

### Room details



---

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 308

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T635912/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T635912/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1425358

