



## Maison familiale cœur de village Mareil Marly à deux pas des transports



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 1,103,078.81

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Mareil-Marly
Posta kodu:	78750
Yayınlandı:	02.04.2026

### Açıklama:

Située à Mareil-Marly (78750) proche de la gare du tram, cette maison récente de 161m<sup>2</sup> est nichée au cœur du charmant village, offrant un cadre de vie paisible et familial. Sa construction en 2018 garantit une modernité et une fonctionnalité indéniables. Profitez d'un terrain de 257m<sup>2</sup> avec une agréable terrasse de 30m<sup>2</sup>, idéale pour les moments de détente en extérieur. <br /><br />L'intérieur de cette propriété se distingue par ses 7 pièces offrant un espace de vie généreux. Les 5 chambres et leurs salles de bain apportent confort et intimité à ses habitants. La modernité est également présente grâce à des équipements tels qu'une pompe à chaleur, conférant un confort thermique optimal. En somme, cette maison allie fonctionnalité, modernité et confort, offrant un cadre de vie agréable et adapté à la vie de famille.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 940 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2018



## Genel Bilgiler

Yatak odası:	5
Banyo:	4
Bitmiş metrekare:	157 m2
Arazi Büyüklüğü:	257 m2

## Room details

Total rooms:	7
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	53
--	----

## Building details

Parking:	Evet
----------	------

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T645773/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T645773/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1444771
-----------	---------

