



## Grande demeure à Marcheprime de 270 m<sup>2</sup> habitables aux volumes exceptionnels!



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 600,196.04

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Marcheprime
Posta kodu:	33380
Yayınlandı:	04.04.2026

### Açıklama:

A Marcheprime, proche des axes routiers et des commodités, venez découvrir cette demeure rare sur le secteur.<br />Avec ses 270 m<sup>2</sup> habitables, elle se distingue par ses volumes généreux et son caractère unique.<br />Véritable maison d'exception, elle allie élégance et confort dans un cadre privilégié, offrant un espace de vie idéal pour accueillir famille et amis.<br />Au rez-de-chaussée, vous serez séduit par une vaste entrée desservant un salon-séjour lumineux, une cuisine spacieuse et équipée, complétée par une arrière cuisine, un WC indépendant.<br />Ce niveau propose également deux chambres, dont une suite parentale avec salle de bain privative.<br />A l'étage, un palier de plus de 36 m<sup>2</sup> dessert quatre chambres aux beaux volumes ainsi qu'une salle d'eau moderne.<br />A l'extérieur le terrain de 2710 m<sup>2</sup> environ vous offre espace, tranquillité et aucun vis-à-vis, parfait pour vos projets ou moment de détente.<br />Une opportunité unique, contactez- moi pour la découvrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 513 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	6
Banyo:	2



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 270 m2  
Arazi Büyüklüğü: 2710 m2

## Room details

Total rooms: 9

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 111

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T665932/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T665932/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1517144

