



Maison 6 chambres sur sous-sol complet à rénover



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 336,119.94

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Lannilis
Posta kodu:	29870
Yayınlandı:	04.04.2026

Açıklama:

Située en plein cœur de Lannilis, dans un environnement calme tout en étant à proximité immédiate des commerces, écoles et transports, cette maison néo-bretonne des années 70 représente une opportunité rare à rénover. Implantée sur un terrain arboré de 1400 m², constructible et divisible, elle offre un potentiel exceptionnel pour un projet familial, un investissement ou une opération de valorisation. D'une surface d'environ 160 m², la maison propose de beaux volumes et une distribution fonctionnelle : Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée avec placard Cuisine avec arrière-cuisine Salon-séjour avec cheminée Véranda lumineuse Deux chambres Salle d'eau WC À l'étage : Quatre chambres avec rangements Salle de bain WC Un sous-sol complet, une cave ainsi que des combles viennent compléter l'ensemble, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement supplémentaires. Construction solide (1976), toiture en ardoises naturelles, menuiseries double vitrage, raccordement au tout-à-l'égout. À seulement 20 minutes de Brest et de la zone de Kergaradec, et 15 minutes de l'aéroport. Ce type de bien avec terrain divisible en centre bourg est particulièrement recherché et devient de plus en plus rare sur le secteur. Une opportunité à fort potentiel à ne pas manquer. Contactez-moi rapidement pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1976



Genel Bilgiler

Yatak odası:	6
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	160 m2
Arazi Büyüklüğü:	1411 m2

Room details

Total rooms:	9
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	193
--	-----

Building details

Parking:	Evet
----------	------

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T674587/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1523586
-----------	---------

