



Immeuble 3 lots au cœur de Brizambourg, à saisir !



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 187,195.64

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Brizambourg
Posta kodu:	17770
Yayınlandı:	03.04.2026

Açıklama:

À 20 minutes de Saintes et Cognac, dans le centre-bourg de Brizambourg, proche de tous commerces, découvrez cet immeuble composé :
*Un appartement de 70 m² (libre) :
Au rez-de-chaussée : cuisine ouverte avec coin repas et WC.
À l'étage : 2 chambres, salle de bains, buanderie, plus un grenier aménageable.
*Un local commercial de 90 m² (loué avec bail annuel) :
Au rez-de-chaussée : local principal, réserve, chai, WC, et courette.
*Un appartement de 40 m² (libre) :
Au rez-de-chaussée : entrée.
À l'étage : cuisine ouverte avec coin repas, salon-chambre, salle d'eau avec WC, plus grenier aménageable.
Rénovation effectuée en 2005, toiture en bon état, chauffage électrique, et raccordé au tout-à-l'égout.
Pas de copropriété
Pour plus d'informations sur le potentiel locatif ou pour organiser une visite, contactez-moi directement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 160 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	117 m ²



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Arazi Büyüklüğü: 198 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 206

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T682916/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1551572

