



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Maison 4 chambres entre centre bourg et mer!



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 528,069.64

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Angoulins
Posta kodu:	17690
Yayınlandı:	03.04.2026

Açıklama:

Idéalement située entre le centre bourg et l'Océan, au calme, cette charmante maison de bourg bénéficie d'un emplacement rare et recherché, permettant de tout faire à pied, parfaite pour une famille ou une résidence secondaire. Dès l'entrée, vous découvrirez une belle pièce de vie conviviale, avec cuisine ouverte sur les espaces salon et salle à manger, idéale pour recevoir et partager des moments en famille. Le rez-de-chaussée accueille également une salle d'eau avec WC. À l'étage, un palier dessert quatre chambres, offrant une belle modularité selon vos besoins : chambres familiales, bureau pour le télétravail, chambre d'amis ou espace loisirs. Une salle de bains ainsi qu'un WC indépendant complètent ce niveau. Côté extérieur, une agréable cour avec terrasse permet de profiter des beaux jours. Une place de stationnement ainsi qu'un garage, véritable atout en cœur de bourg viennent compléter cette pépite à ne pas manquer!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	123 m2



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Arazi Büyüklüğü: 170 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 246

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T704210/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594395

