



Volumes généreux, terrain arboré de 1 500 m² et projet locatif envisageable



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 222,845.39

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Tonneins
Posta kodu:	47400
Yayınlandı:	03.04.2026

Açıklama:

Grande maison familiale avec fort potentiel et possibilité de revenu locatif

Découvrez cette spacieuse maison aux multiples possibilités, idéale pour une grande famille, un projet intergénérationnel ou un investissement locatif.
La maison se compose de :
Deux cuisines,
Un vaste salon-séjour lumineux,
4 chambres à l'étage,
2 pièces à aménager (bureau...)
2 salles d'eau avec WC,
Un cellier,
Un garage de 50 m².

Implantée sur un magnifique terrain arboré et entièrement clôturé de 1 500 m², la propriété dispose également de deux puits, un véritable atout pour l'entretien du jardin et les usages extérieurs.
Gros point fort :
La configuration de la maison permet une séparation facile en deux logements indépendants, offrant la possibilité de louer une partie de l'habitation et de générer un revenu locatif, tout en conservant un espace de vie privé.
Maison à très bon potentiel, offrant de beaux volumes et de nombreuses perspectives d'aménagement.

À visiter sans tarder pour concrétiser un projet de vie ou d'investissement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 900 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1980

Genel Bilgiler

Yatak odası: 4



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Banyo: 2
Bitmiş metrekare: 130 m2
Arazi Büyüklüğü: 1500 m2

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 161

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T704986/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1596526

