



## Tout à pied à Meschers-sur-Gironde – Maison de charme rénovée



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 259,927.61

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Meschers-sur-Gironde
Posta kodu:	17132
Yayınlandı:	03.04.2026

### Açıklama:

Tout à pied à Meschers-sur-Gironde – Maison de charme rénovée<br />Un emplacement rare en plein centre, à quelques pas du port, des commerces et des plages... et derrière une façade discrète, une véritable surprise.<br />Cette maison de ville entièrement rénovée dévoile un intérieur lumineux et harmonieux, où le charme de l'ancien rencontre une rénovation soignée.<br />Au rez-de-chaussée, une cuisine conviviale s'ouvre sur un salon chaleureux et agréable à vivre, salle d'eau -WC et cellier.<br />À l'étage, deux chambres spacieuses et une salle d'eau avec WC offrent un espace nuit confortable et apaisant.<br />Un petit espace extérieur permet de profiter des beaux jours pour un moment de détente.<br />Un bien prêt à vivre, idéal pour profiter pleinement de la vie à pied, en résidence principale comme en pied-à-terre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 221 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	97 m2



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Arazi Büyüklüğü: 96 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 224

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T722503/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722503/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1630179

