



Immeuble de rapport LA ROCHE-SUR-YON



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 858,580.07

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Pays de la Loire
Şehir/İlçe:	La Roche-sur-Yon
Posta kodu:	85000
Yayınlandı:	03.04.2026

Açıklama:

Situé à La Roche-sur-Yon (85000), cet immeuble bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité de toutes les commodités. La ville offre un cadre de vie agréable avec ses espaces verts et ses infrastructures de loisirs. Les habitants peuvent profiter des écoles, des commerces et des transports en commun facilement accessibles, faisant de cette ville, un lieu idéal pour investir dans l'immobilier.

L'immeuble à été construit sur 615 m² de terrain et dispose de 6 places de parking, un atout indéniable dans une zone urbaine. Construit en 1970, cet immeuble se compose de plusieurs niveaux avec une partie commerciale non occupée au rez-de-chaussée et 4 logements de 68m² chacun aux niveaux 1 et 2. Le dernier étage comprend 6 studettes avec des espaces communs, offrant différentes possibilités d'aménagement. Idéal pour les étudiants.

À l'intérieur, chaque logement de cet immeuble présente des caractéristiques similaires : 2 chambres, un espace cuisine, un salon séjour, un dégagement, une salle de bain, et un wc, assurant un confort optimal aux futurs occupants. Idéal pour des marchands de biens, investisseurs.

Cet immeuble est une opportunité d'investissement rare, offrant diverses options de location et un potentiel locatif attractif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 728 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1970

Genel Bilgiler



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 526 m2
Arazi Büyüklüğü: 614 m2

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T723633/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633495

