



## Très beau 3P possibilité 4P à qqs minutes à pied de la Gare RER A Cergy-Préfecture



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 222,845.39

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Pontoise
Posta kodu:	95000
Yayınlandı:	03.04.2026

### Açıklama:

Isabelle BEDOUCHE , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce très beau 3P à quelques minutes à pied de la Gare RER A de Cergy-Préfecture  
Composé d'une entrée , d'un très grand salon salle à manger lumineux de + de 28M2 , d'une cuisine aménagée et équipée de 9M2 , de deux chambres ( 12,90 et 12,80M2 ) , d'une salle d'eau , WC indépendant , rangements et buanderie  
DPE en C  
L'appartement est vendu avec un box de stationnement et une cave.  
Merci de contacter Isabelle BEDOUCHE , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 636 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3574 € et le syndicat des copropriétaires fait l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 189 900 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1975

### Genel Bilgiler

Yatak odası: 2



Banyo: 1  
Bitmiş metrekare: 77 m2  
Floor Number: 4

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 125

### Building details

Parking: Evet

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724302/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724302/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1629381

