



## Maison 100m2 au coeur du pays saintongeais



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 268,295.71

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Beurlay
Posta kodu:	17250
Yayınlandı:	05.04.2026

### Açıklama:

Située dans la charmante commune de Romegoux (17250), cette propriété située dans une impasse bénéficie d'un emplacement paisible et verdoyant, propice à la quiétude et à la détente. À proximité, on trouve des commerces locaux ainsi que de belles balades à faire dans la nature environnante. De plus, sa situation géographique permet un accès facile aux axes routiers principaux, offrant ainsi une certaine flexibilité pour les déplacements quotidiens.

Construite en 1987, cette maison de plain pied présente une surface habitable de 100 m<sup>2</sup> répartis en 5 pièces, dont 3 chambres. Idéale pour ceux en quête d'espace et de tranquillité, la propriété offre un cadre de vie spacieux et confortable. Avec son charmant parc arboré et un vaste terrain attenant disponible pour des chevaux ou autres cette maison offre de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur pour profiter pleinement de la nature environnante.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 229 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1987

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	100 m2
Arazi Büyüklüğü:	10000 m2



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 187

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722551/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722551/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1629941

