



Marolles en brie - Vieux Village - Terrain constructible



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 422,455.71

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Marolles-en-Brie
Posta kodu:	94440
Yayınlandı:	06.04.2026

Açıklama:

SAFTI LIGONNIERE IMMOBILIER, vous propose ce terrain constructible de 1 058m², issu d'une division parcellaire, en lot arrière, au cœur du vieux village de Marolles-en-Brie. Terrain plat entièrement clos de murs, non viabilisé. Les terrains constructibles sont très rares sur le secteur. Celui-ci propose une belle exposition SUD et est proche de toute les commodités. Autorisation de construction pour une maison individuelle (pas de collectif).
Zone PLUi : UH - J1 J3 J J1 J4 J2 - soumis au ABF
Largeur 22 m
Longueur 42 m (hors voie d'accès)
Surface au sol possible : 25 %
Espace vert de pleine terre : 55% minimum
Hauteur maximale : 9 mètres au faîtage (R+1+combles)
Disponible pour vous accompagner dans votre projet de construction.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	1058 m2
Arazi Büyüklüğü:	1058 m2

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/AGHX-T681145/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1548484

