



## PAVILLON 2023 DE PLAIN PIED 2 CHAMBRES BUREAU ET GARAGE A NIORT !



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 363,781.31

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Niort
Posta kodu:	79000
Yayınlandı:	08.04.2026

### Açıklama:

Idéalement située à Niort, venez découvrir ce pavillon de plain pied d'environ 94 m<sup>2</sup> sur un terrain clos de plus de 270 m<sup>2</sup>. L'intérieur, lumineux, se compose d'une entrée avec placard, desservant une belle cuisine aménagée et équipée ouverte sur le salon / séjour avec accès sur la terrasse. De plus, elle bénéficie de 2 chambres dont une avec placards et l'autre ayant accès à la terrasse, un bureau, une salle de bain et wc séparé. Ses atouts : Garage attenant, cellier, stationnement de deux véhicules devant la maison, situation géographique idéale ! Coup de cœur assuré, venez visiter... A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 310 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2023

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	94 m <sup>2</sup>
Arazi Büyüklüğü:	277 m <sup>2</sup>

### Room details



---

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 40

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T689832/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T689832/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1564850

