



Carantec – Maison d'exception avec vue mer imprenable et studio indépendant



Emlakçı Bilgisi

| | |
|-------------|--|
| İsim: | ArKadia |
| Şirket Adı: | |
| Ülke: | United Kingdom |
| Telefon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

İlan Detayları

| | |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık |
| Fiyat: | USD 817,302.18 |

Konum

| | |
|----------------------|------------|
| Ülke: | France |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Brittany |
| Şehir/İlçe: | Carantec |
| Posta kodu: | 29660 |
| Yayınlandı: | 08.04.2026 |

Açıklama:

Dans un environnement privilégié, au calme absolu d'une impasse et à seulement 600 mètres de la plage, cette élégante maison d'architecte de 2003 développe 150 m² habitables et offre une agréable vue sur la mer et le château du taureau.

Pensée pour un confort de vie optimal, elle propose une vie de plain-pied, de beaux volumes baignés de lumière et une atmosphère chaleureuse.

La pièce de vie spacieuse et lumineuse s'ouvre sur l'extérieur, invitant à profiter pleinement des terrasses et du jardin paysager soigneusement entretenu. L'espace nuit se compose de trois chambres confortables.

Véritable atout de ce bien : un studio en duplex totalement indépendant, offrant de multiples possibilités :
— accueillir famille et amis en toute intimité
— exercer une activité professionnelle
— ou générer des revenus locatifs en location saisonnière, dans un secteur très recherché

À l'extérieur, trois terrasses permettent de profiter de chaque moment de la journée, dans un cadre verdoyant et apaisant. Un grand garage ainsi qu'un abri de jardin complètent l'ensemble.

Un bien rare à Carantec, alliant élégance, confort et potentiel, idéal en résidence principale comme secondaire avec une dimension patrimoniale forte.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 693 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2003



Genel Bilgiler

| | |
|-------------------|---------|
| Yatak odası: | 4 |
| Banyo: | 3 |
| Bitmiş metrekare: | 150 m2 |
| Arazi Büyüklüğü: | 1272 m2 |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 6 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 146 |
|--|-----|

Building details

| | |
|----------|------|
| Parking: | Evet |
|----------|------|

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

| | |
|--------------------|---|
| Web Sitesi URL'si: | http://www.arkadia.com/AGHX-T724213/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|--------------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1630890 |
|-----------|---------|

