



## Faubourg : Studio lumineux 31 m2, cave et parking.



### Emlakçı Bilgisi

|             |  |
|-------------|--|
| İsim:       | ArKadia  |
| Şirket Adı: |  |
| Ülke:       | United Kingdom   |
| Telefon:    |  |
| Languages:  | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### İlan Detayları

|            |             |
|------------|-------------|
| İçin mülk: | Satılık     |
| Fiyat:     | EUR 247,000 |

### Konum

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| Ülke:                | France        |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Île-de-France |
| Şehir/İlçe:          | Courbevoie    |
| Posta kodu:          | 92400         |
| Yayınlandı:          | 08.04.2026    |

### Açıklama:

EXCLUSIVITE !<br />Sandra Rennemann vous propose ce JOLI STUDIO ENSOLEILLE de 31 m2 situé au sein d'une JOLIE RESIDENCE SECURISEE et GARDIENNEE du FAUBOURG de l'ARCHE. <br />Il est composé d'une ENTREE avec PLACARD, d'une BELLE PIECE de VIE de 25 m2 exposée SUD, d'une CUISINE OUVERTE (mais EN RETRAIT) entièrement AMENAGEE et EQUIPEE et d'une SALLE d'EAU avec toilette.<br />Une CAVE et une PLACE de PARKING complètent l'ensemble.<br />Cet appartement est à 5 minutes du TRAM T2, 10 minutes à pieds de LA DEFENSE, et à PROXIMITE IMMEDIATE de TOUTES les COMMODITES.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 72 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2124 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 247 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2000

### Genel Bilgiler

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Banyo:            | 1     |
| Bitmiş metrekare: | 31 m2 |



## Room details

Total rooms: 1

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 141

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724938/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724938/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1631075

