



## Magnifique propriété avec parc arboré



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 627,685.21

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Bias
Posta kodu:	47300
Yayınlandı:	08.04.2026

### Açıklama:

Située à proximité de la bastide fluviale de Villeneuve sur lot, je vous propose cette magnifique propriété composée d'une maison de maître en pierre avec grange, dépendance avec studio et piscine au milieu d'un parc arboré et clos.<br />En façade, vous profiterez d'une grande véranda ouvrant sur un large couloir qui dessert le séjour, la cuisine indépendante, un bureau et une salle de bain.<br />A l'étage, six chambres, dont une suite parentale, dressing et salle de bain.<br />Les toitures sont récentes et en excellent état.<br />Menuiseries récentes de marque "Tryba".<br />La parc dispose d'un arrosage intégré, de deux étangs et d'un puit.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 533 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	7
Banyo:	3
Bitmiş metrekare:	256 m2

### Room details

Total rooms:	8
--------------	---



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 154

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T724971/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724971/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1613908

