



Maison de charme, bordure de forêt, proche du lac



Emlakçı Bilgisi

| | |
|-------------|--|
| İsim: | ArKadia |
| Şirket Adı: | |
| Ülke: | United Kingdom |
| Telefon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

İlan Detayları

| | |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık |
| Fiyat: | USD 585,570.56 |

Konum

| | |
|----------------------|--------------------|
| Ülke: | France |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Nouvelle-Aquitaine |
| Şehir/İlçe: | Lacanau |
| Posta kodu: | 33680 |
| Yayınlandı: | 08.04.2026 |

Açıklama:

Située à Lacanau, à la Grande Escourre, cette propriété lumineuse et propice à la détente, bénéficie du cadre exceptionnel de la forêt de pins et du lac.

Sur un terrain de 260 m², cette maison de 117 m² propose 4 chambres spacieuses à l'étage, 1 suite parentale au rez de chaussé et 2 salles de bains. La climatisation vous permettra de vous maintenir au frais en période de fortes chaleur.

Une entrée indépendante permet un deuxième accès à l'étage, facilitant le transport et stockage des planches de surf, etc et donnant accès à une terrasse avec vue sur la piscine et forêt.

Le bien se distingue par ses espaces lumineux et son agencement fonctionnel, ainsi que des espaces de stockages extérieurs.

Offrant un confort moderne, la propriété est complétée par une piscine privée, idéale pour se détendre après une journée passée à profiter des activités variées de la région.

Ce bien peut être complété par un appartement voisin , infos sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1962

Genel Bilgiler

| | |
|-------------------|--------|
| Yatak odası: | 5 |
| Banyo: | 3 |
| Bitmiş metrekare: | 117 m2 |



Arazi Büyüklüğü: 260 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 151

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T725080/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635458

