



## Charme, confort, calme et détente au quotidien.



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 527,952.29

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Blanquefort
Posta kodu:	33290
Yayınlandı:	08.04.2026

### Açıklama:

Située à Blanquefort (33290), cette maison rénovée de plain-pied sur un terrain de 762 m<sup>2</sup> offre calme et sérénité. Proche de toutes commodités, cette propriété bénéficie d'un cadre verdoyant et d'un voisinage agréable, idéal pour une vie paisible en périphérie de Bordeaux.<br /><br />À l'extérieur, cette maison comprend un garage de 25 m<sup>2</sup>, une cuisine d'été, une cave, et une piscine au sel chauffée de 5,60 m x 2,20 m, offrant un espace extérieur convivial et propice à la détente avec sa grande cuisine d'été.<br /><br />À l'intérieur, vous découvrirez une grande cuisine ouverte sur le jardin, un vaste salon, une spacieuse salle à manger, trois chambres, deux salles d'eau, un cellier, et 5 pièces au total réparties sur une surface habitable de 131 m<sup>2</sup>. Avec ses 4 places de parking, cette demeure offre l'équilibre parfait entre intimité et convivialité pour une vie confortable et harmonieuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 449 900 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	131 m2
Arazi Büyüklüğü:	762 m2



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 195

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725178/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725178/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1634957

