



## Maison 5 pièces 115 m<sup>2</sup> à Fouesnant à rénover



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 419,257.05

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Fouesnant
Posta kodu:	29170
Yayınlandı:	08.04.2026

### Açıklama:

Située à Fouesnant (29170), cette maison de 115 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable en plein coeur de la ville, à proximité immédiate des transports en commun, de l'école et des commerces. Bénéficiant une exposition nord-sud, elle vous fera bénéficier d'un environnement idéal pour une famille désireuse de s'installer dans un quartier dynamique et convivial. A l'extérieur, sur un terrain de 1200 m<sup>2</sup>, cette maison dispose d'une terrasse, d'un sous-sol total de 70 m<sup>2</sup> environ, composé d'une cave, d'un garage et d'un atelier. Le jardin est agréablement arboré et fleuri aux beaux jours.<br /><br />A l'intérieur, cette maison présente 5 pièces dont 4 chambres. Le premier niveau est composé d'une cuisine aménagée, d'un séjour-salon lumineux équipé d'un insert donnant sur une terrasse au sud, d'une chambre, d'une salle de bain et des toilettes séparées.<br />A l'étage, vous trouverez 3 chambres ainsi qu'un débarras, une salle d'eau et un wc.<br />Le chauffage et l'eau chaude sanitaire sont fournis par une pompe-à-chaleur air-eau.<br />Bien située, cette maison a du potentiel mais nécessite une rénovation nécessaire pour la rendre cosy et confortable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 357 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1962

### Genel Bilgiler

Yatak odası: 4



Banyo: 1  
Bitmiş metrekare: 115 m2  
Arazi Büyüklüğü: 1200 m2

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 248

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725328/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725328/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1634148

