



## MAISON AVEC FORT POTENTIEL



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 186,340.18

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Pabu
Posta kodu:	22200
Yayınlandı:	08.04.2026

### Açıklama:

Située à Pabu, cette charmante maison bénéficie d'un emplacement idéal offrant une proximité appréciable avec les transports en commun, les établissements scolaires et les commerces. Son exposition sud-est et sud-ouest assure une luminosité agréable tout au long de la journée. <br /><br />La maison de 102 m<sup>2</sup> répartis en 5 pièces se compose d'un séjour accueillant, d'une cuisine fonctionnelle, de deux chambres lumineuses, une salle de bain, un WC séparé. Le sous-sol abrite un garage, une cave et un studio comprenant une pièce avec cuisine aménagée, une chambre, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. <br /><br />Des combles aménageables complètent ce bien pour vous permettre une optimisation complète de vos projets. <br /><br />Cette propriété offre un espace de vie chaleureux et fonctionnel pour accueillir une famille ou des investisseurs avisés recherchant un bien aux multiples possibilités dévolution.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 158 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1973

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	102 m <sup>2</sup>
Arazi Büyüklüğü:	485 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 304

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725352/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725352/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1633837

