



Charmant penty de 50 m2 à rénover situé au calme



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 115,677.37

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Quimperlé
Posta kodu:	29300
Yayınlandı:	08.04.2026

Açıklama:

Située sur la commune de Baye, dans un environnement calme et à seulement 4 minutes en voiture des commodités, charmant penty en pierre à rénover offrant un fort potentiel pour les amateurs d'authenticité. D'une superficie d'environ 50 m² habitables, cette ancienne écurie se compose actuellement d'une pièce de vie d'environ 20 m², d'une cuisine de 13 m² ainsi que de deux pièces à usage de chambres. Le bien a déjà fait l'objet d'un permis de construire accordé et de premiers travaux avec l'utilisation de matériaux écologiques (béton de chanvre, isolation en fibres de bois et ouate de cellulose, sous bassement en liège), offrant une base saine pour un projet de rénovation respectueux de l'environnement. Idéal résidence principale, pied-à-terre ou investissement. Assainissement individuel par phyto-épuration. Un bien rare sur le secteur, alliant cachet de la pierre et potentiel d'aménagement, à proximité des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 98 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Bitmiş metrekare:	50 m ²
Arazi Büyüklüğü:	323 m ²



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/AGHX-T725427/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1632324

