



Charmante maison en pierre 4 chambres aux portes de la ville



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 173,018.59

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Montendre
Posta kodu:	17130
Yayınlandı:	09.04.2026

Açıklama:

Idéalement située à quelques minutes de Montendre (17130), cette charmante maison en pierre construite sur un très beau terrain arboré de 2200 m² environ vous offre un calme indéniable en restant proche de toutes les commodités.

Vous trouverez deux places de parking, un double garage, et deux puits. Les espaces extérieurs offrent de multiples opportunités que ce soit pour jardiner, se détendre ou se divertir en famille et entre amis avec une partie encore constructible.

La maison, mitoyenne sur un côté totalise 132 m² habitables. Au rez-de chaussée, on entre sur une cuisine suivie d'un beau séjour spacieux et lumineux avec deux cheminées. Une chambre avec salle de bain se trouve au rez-de chaussée et 3 autres à l'étage avec une seconde salle d'eau. Par ailleurs, la maison dispose de nombreuses annexes, chai, cave, greniers... Toutes les huisseries sont en double vitrage. Une maison robuste et saine, parfaite pour une famille cherchant à s'installer dans un cadre chaleureux et convivial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 148 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 132 m2
Arazi Büyüklüğü: 2200 m2

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 404

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T676413/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1539051

