



Belle opportunité d'investissement locatif



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 217,095.3

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Meudon
Posta kodu:	92360
Yayınlandı:	09.04.2026

Açıklama:

Cadre de vie recher     Meudon La For  t, dans un environnement verdoyant   proximité imm di te de la for  t de Meudon et du Parc du Tronchet, cet appartement 3 pièces de 56 m² offre un équilibre idéal entre nature et commodités. Les écoles, commerces et transports sont accessibles en quelques minutes seulement, avec le Tram T6 à 5 minutes à pied et la ligne 9 du métro – Pont de S vres à 8 minutes en bus.
Situé au 2^e étage sur 10 avec ascenseur d'une copropriété bien entretenue, cet appartement traversant séduit par sa luminosité et son agencement fonctionnel. L'entrée distribue un séjour agréable et lumineux, une cuisine équipée, deux chambres confortables, de nombreux rangements, une salle de bains avec baignoire et des toilettes séparées.
Une cave située au rez-de-chaussée complète ce bien. Le stationnement est facilité grâce au parking collectif au pied de l'immeuble.
L'appartement est vendu avec locataire en place, offrant un rendement attractif d'environ 6 %, idéal pour un investissement sécurisé dans un secteur dynamique et recherché de Meudon La For  t.
Un bien lumineux, bien situé et à fort potentiel, parfait pour investir sereinement.
Contactez-moi pour organiser une visite et découvrir ce bien. Coup de c eur assuré.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 27635 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2843 à et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 185 000 à



Honoraires charge vendeur

Yıl: 1960

Genel Bilgiler

Yatak odası: 2
Banyo: 1
Bitmiş metrekare: 56 m2
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 216

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T687923/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1560993

