



## Maison & hangar au calme en campagne.



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 219,442.27

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Briec
Posta kodu:	29510
Yayınlandı:	09.04.2026

### Açıklama:

En campagne de Briec, côté Quimper, cette maison d'environ 104 m<sup>2</sup> habitables offre un cadre de vie paisible et verdoyant, à quelques minutes seulement des commodités de Briec et du secteur de Gourvilly.<br /><br />Édifiée sur une belle parcelle de 1 766 m<sup>2</sup>, elle bénéficie d'un environnement calme, d'une terrasse couverte agréable en toute saison, d'un stationnement aisé et d'un grand hangar attenant, idéal pour du stockage, une activité artisanale, un atelier ou un projet professionnel.<br /><br />À l'intérieur, la maison propose une ambiance chaleureuse et fonctionnelle. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une pièce de vie lumineuse avec salon-séjour, poêle à bois et cuisine ouverte aménagée et équipée. Une buanderie, une salle d'eau et des toilettes indépendantes complètent ce niveau.<br /><br />À l'étage, le palier dessert deux chambres ainsi qu'un espace modulable pouvant servir de bureau, dressing ou lingerie selon les besoins.<br /><br />Un bien rare sur le secteur, idéal pour celles et ceux qui recherchent le calme, de l'espace et un potentiel d'usage complémentaire grâce au hangar. Assainissement à refaire (étude de sol et devis réalisés), maison raccordée en eau sur un puit.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 187 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1973

### Genel Bilgiler

Yatak odası: 2



---

Banyo: 1  
Bitmiş metrekare: 104 m2  
Arazi Büyüklüğü: 1766 m2

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 198

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725794/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725794/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1636471

