



## Dernier Étage, Neuf (RE2020) & PTZ ! Disponible Immédiatement à CHALLANS



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 293,372.02

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Pays de la Loire
Şehir/İlçe:	Challans
Posta kodu:	85300
Yayımlandı:	10.04.2026

### Açıklama:

DERNIER ETAGE<br /><br />Saisissez l'opportunité d'acquérir cet appartement neuf et immédiatement disponible dans une petite résidence intimiste de seulement 10 logements.<br /><br />Vivez l'expérience du dernier étage et bénéficiez d'une luminosité optimale grâce à une superbe pièce de vie exposée Sud donnant sur un balcon de 7m<sup>2</sup>. Cet appartement comprend également 2 belles chambres sur parquet (14 m<sup>2</sup> et 11 m<sup>2</sup>), une salle d'eau équipée, un cellier pratique et de nombreux rangements.<br /><br />/>L'ensemble est complété par deux places de parking privatives et un local deux-roues sécurisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2025

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	64 m <sup>2</sup>
Floor Number:	1

### Room details



Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 65

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726032/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726032/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1633334

