



Maison néo-bretonne avec fort potentiel en cœur de bourg



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 233,524.13

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Lignol
Posta kodu:	56160
Yayınlandı:	10.04.2026

Açıklama:

À seulement 6 minutes de Guémené-sur-Scorff, proche des écoles et commerces, et à 25 minutes de Pontivy, découvrez cette charmante maison néo-bretonne d'environ 160 m², située au cœur du bourg de Lignol. Implantée sur un terrain de plus de 2 200 m², entretenu et bordé par un ruisseau, elle offre un cadre de vie paisible avec un fort potentiel d'évolution. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une véranda, d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le salon, d'un séjour, d'une chambre, d'une salle d'eau, WC et buanderie. À l'étage : deux chambres avec rangements, un grenier avec mezzanine et un WC. Un bâtiment en pierre aménagé en cuisine d'été ainsi qu'un garage avec mezzanine complètent ce bien. Situé en zone UB, ce bien offre des possibilités d'aménagement (sous réserve des autorisations). Idéal résidence principale ou projet locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1970

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	160 m ²
Arazi Büyüklüğü:	2200 m ²



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 199

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T726424/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636581

