



Masion Familiale 190 M2



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 583,762.43

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Brie-Comte-Robert
Posta kodu:	77170
Yayınlandı:	10.04.2026

Açıklama:

SAFTI LLGONNIERE IMMOBILIER vous présente cette maison individuelle de 190 m² habitables, implantée sur un terrain clos de 477 m², au cœur de Brie-Comte-Robert, à proximité immédiate des commodités (mairie, poste de police, établissements scolaires, centre médical, centre ville). Agencée sur trois niveaux, elle se compose au RDC d'une entrée avec placard de rangement, d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée, d'une belle pièce de vie lumineuse avec cheminée donnant sur la terrasse et d'un garage. Au 1er étage, un espace salon / salle de jeux avec cheminée offrant de multiples possibilités, trois chambres confortables, une salle de bains et des toilettes séparées. Les combles sont aménagés avec une chambre supplémentaire, une salle d'eau avec WC, un dressing et une pièce polyvalente (salle TV, bureau, salle de loisirs...).

La maison est non mitoyenne, garantissant tranquillité et intimité. Cuisine d'été avec four à pizza, parfaite pour recevoir.

Les ++ : Chauffage par pompe à chaleur, eau chaude sanitaire assurée par un ballon thermodynamique, jardin clos, arboré, facile d'entretien.

Idéale pour les familles, cette maison spacieuse et bien entretenue bénéficie d'un emplacement privilégié dans une commune dynamique, à 30 km de Paris, avec un accès rapide aux axes routiers.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1970



Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	190 m2
Arazi Büyüklüğü:	477 m2

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	174
--	-----

Building details

Parking:	Evet
----------	------

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T726452/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1636278
-----------	---------

