



Appartement spacieux en hyper centre du Crotoy



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 247,667.33

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Hauts-de-France
Şehir/İlçe:	Le Crotoy
Posta kodu:	80550
Yayınlandı:	11.04.2026

Açıklama:

Carl HUBERT de SAFTI Immobilier vous présente cet appartement T3 situé en hyper-centre du Crotoy, au dernier étage d'une petite copropriété de 5 lots.

Ses principaux atouts :

- un emplacement privilégié au coeur du quartier commercial à 50m du parking Jules verne et à 2 pas de la baie de Somme,
- un appartement traversant offrant une belle luminosité (petite vue baie),
- un double séjour spacieux,
- une mezzanine permettant un couchage supplémentaire pour des enfants.

L'appartement se compose d'une cuisine, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant, d'un double séjour spacieux, de deux chambres et d'une mezzanine.

Ce bien est idéal en résidence secondaire ou pour un investissement locatif saisonnier.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 5 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1930

Genel Bilgiler

Yatak odası: 2



Banyo: 1
Bitmiş metrekare: 72 m2
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 328

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/AGHX-T676239/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1536329

