



maison de plain-pied de 143 m<sup>2</sup>, idéale pour une famille, offrant 4 chambres dont une suite parentale, sur un terrain clos de 1 775 m<sup>2</sup> à Vendœuvres. Fonctionnelle, lumineuse et quasiment clé en main, elle réunit confort, espace et tranquillité...



## Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 152,436.1

## Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Vendoeuvres
Posta kodu:	36500
Yayınlandı:	11.04.2026

## Açıklama:

À VENDRE – Maison familiale de plain-pied à Vendœuvres (36500)  
Située dans un environnement calme avec de nombreuses commodités (école, centre de loisirs, pharmacie, boucherie...), cette maison de plain-pied de 143 m<sup>2</sup> offre de beaux volumes et un agencement idéal pour une vie de famille. Implantée sur un terrain clos de 1 775 m<sup>2</sup>, elle propose confort, fonctionnalité et équipements récents.  
Points forts :  
Maison de plain-pied  
4 chambres dont une suite parentale  
Suite parentale avec douche, dressing et WC  
Pièce de vie de 39 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte sur salon-séjour  
Climatisation réversible dans le salon-séjour  
Chauffage électrique  
Menuiseries PVC double vitrage  
Volets roulants électriques, dont volets solaires  
Portail électrique  
Garage de 36 m<sup>2</sup>  
Terrain entièrement clôturé  
Terrasse  
Fosse septique de 2017  
DPE : D  
Taxe foncière : 552 €  
Agencement intérieur :  
Dès l'entrée, vous découvrez une distribution pratique avec :  
une entrée accueillante  
une buanderie  
trois chambres avec espace rangement  
une salle de bain  
un WC indépendant  
une belle pièce de vie lumineuse de 39 m<sup>2</sup> comprenant une cuisine ouverte sur salon-séjour  
une suite parentale avec douche, dressing et WC  
Extérieurs :  
L'accès à la propriété se fait par un portail électrique avec interphone  
À



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı  
<https://www.imlix.com/tr/>

gauche en entrant, vous bénéficiez d'un garage indépendant de 36 m<sup>2</sup>. Le terrain clos de 1 775 m<sup>2</sup> permet de profiter pleinement des extérieurs en toute tranquillité. Maison quasi clé en main, idéale pour une famille recherchant espace et confort.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 129 900 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1965

## Genel Bilgiler

Yatak odası: 4  
Bitmiş metrekare: 143 m<sup>2</sup>  
Arazi Büyüklüğü: 1775 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 214

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T723960/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723960/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1632305

