



Maison avec garage à proximité des quais



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 374,500

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Pays de la Loire
Şehir/İlçe:	Les Sables-d'Olonne
Posta kodu:	85100
Yayınlandı:	11.04.2026

Açıklama:

Située dans un quartier prisé des Sables d'Olonne (85100), cette maison vous séduira par son emplacement et son espace extérieur exposé plein sud.

A proximité des commerces, des restaurants mais aussi des transports, vous pouvez tout faire à pied depuis la maison !

À l'extérieur, la maison se dote d'une jolie cour offrant un espace extérieur privatif très agréable et sans vis-à-vis, ainsi qu'un garage avec porte motorisée et une seconde porte idéale pour entrer les vélos...

La maison, sur deux niveaux, offre au rez-de-chaussée une pièce de vie avec une cuisine ouverte donnant sur la terrasse, ainsi qu'une salle d'eau avec WC.
À l'étage, on découvre trois chambres, dont une d'environ 19m2, ainsi qu'une pièce équipée d'un lavabo et d'un WC pouvant être aménagée en deuxième salle d'eau.

N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 374 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1916

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	84 m2
Arazi Büyüklüğü:	150 m2



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 192

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T726603/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1631533

