



listing



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 250,957.77

Konum

Ülke:	Russia
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Krasnodarskiy Kray
Şehir/İlçe:	Sochi
Yayınlandı:	10.04.2026

Açıklama:

Продам коммерческую недвижимость в г. Сочи, Адлерский район (Курортный городок – федеральная трасса А147) от собственника Предлагается помещение, общей площадью 76,6 кв.м., в общественно-деловом центре с гостиницей, с отдельным входом с улицы, расположенное по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, город Сочи, Адлерский внутригородской район, ул. Ленина д.221/8, стр.1, помещение 12.23. Характеристики: Назначение: Свободное назначение (под офис, магазин, аптеку, оказание услуг, общепит и пр.). Состояние: Отличное. Выполнена внутренняя отделка, установлены алюминиевые витражные окна, после капитального ремонта: фасада, кровли. Коммуникации: Все центральные коммуникации (электричество, водоснабжение, канализация, отопление) подключены, имеется возможность подключения газа. Парковка: Удобный подъезд, парковка для клиентов и персонала. Первая линия - федеральная трасса А147. Документы: Собственность оформлена, все документы проверены юристами. Готовы к сделке. Здание и земельный участок в собственности более 20 лет. Выполнен раздел под сделку. Продажа от собственника. Обременения: договор аренды с федеральной сетью аптек, сроком на 5 лет. Индексация арендной платы. Возможен торг при быстром выходе на сделку. [#8192948#]

Durum:	Excellent
Yıl:	2019

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	76.6 m2
Floor Number:	1



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Room details

Total rooms: 2

Building details

Parking: Evet

Kat Sayısı: 2

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341741/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8192948

