



## Maison familiale avec jardin



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 293,372.02

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Grand Est
Şehir/İlçe:	Avize
Posta kodu:	51190
Yayınlandı:	14.04.2026

### Açıklama:

Située dans la charmante commune d'Avize, à 15min d'Épernay, cette maison offre un cadre de vie paisible, le village bénéficie d'un environnement calme tout en étant à proximité de commerces locaux et des écoles. <br /><br /> Cette maison spacieuse de 164 m<sup>2</sup> comprend 6 pièces dont 4 chambres, réparties sur trois niveaux. Au sous-sol, un garage, une grande cuisine, une pièce de réception, une chaufferie et une véranda offrant une vue sur le jardin. Le premier étage propose un salon séjour lumineux, deux chambres, une cuisine spacieuse et fermée, une salle d'eau et un wc séparé. Enfin, le deuxième étage se compose de 2 chambres mansardées, un bureau, une salle d'eau avec wc et un grenier pouvant être aménagé en dressing.<br /><br /> Le jardin complète cet ensemble offrant un cadre de vie agréable pour une famille ou des amateurs de grands espaces. Construite en 1977, cette maison offre un potentiel certain pour qui cherche espace et confort à Avize.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1977

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	164 m2



Arazi Büyüklüğü: 370 m2

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 325

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T686849/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T686849/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1550981

