



## Maison de plain pied au coeur de Jardres



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 281,050.4

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Jardres
Posta kodu:	86800
Yayınlandı:	14.04.2026

### Açıklama:

A venir visiter sans tarder, ce charmant pavillon d'environ 106m2 au cœur de la commune de Jardres avec des prestations de qualité.<br /><br />Elle se compose d'une entrée avec wc, d'un salon/séjour traversant baigné de lumière, d'une cuisine aménagée et équipée avec ouverture sur la terrasse, d'un grand cellier, 4 chambres avec placard dont 1 donnant dans la pièce de vie pouvant servir de bureau, 1 salle de bain avec double vasque et baignoire.<br /><br />A l'extérieur vous disposerez d'une terrasse de 35m2 exposée sud avec sa superbe pergola bioclimatique et ses stores latéraux, garage de 32m2 avec mezzanine de stockage, un grand préau/car-port de 70m2 vient s'ajouter à la maison, le tout sur un terrain clos de 2000m2 avec verger, terrain de pétanque, abri de jardin et bar d'été.<br /><br />Chauffage au sol électrique + poêle à granule+ pompe à chaleur réversible (clim), porte de garage sectionnelle électrique et portail électrique viennent compléter cette propriété.<br /><br />Posez vos valises et détendez-vous ! Cette maison est faite pour vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 239 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2005

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	1



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Bitmiş metrekare: 106 m2  
Arazi Büyüklüğü: 2016 m2

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 176

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727269/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727269/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1639472

