



## Maison à TREGUEUX, 4 CHAMBRES, PROCHE HOPITAL



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 276,943.19

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Tregueux
Posta kodu:	22950
Yayınlandı:	14.04.2026

### Açıklama:

? Maison familiale soignée – 110 m<sup>2</sup> – Proche de l'hôpital et toutes commodités.<br /><br />Dans un quartier résidentiel calme, cette maison de 1977, semi plain-pied, mitoyenne d'un côté, parfaitement entretenue et prête à vous accueillir.<br /><br />Elle offre une distribution fonctionnelle et agréable :<br /><br />Au rez-de-chaussée :<br /><br />Une entrée desservant sur un séjour lumineux d'environ 30 m<sup>2</sup> avec cheminée<br />Une cuisine équipée<br />Une chambre<br />Un wc indépendant<br />Une véranda très lumineuse exposée plein sud, avec accès direct au jardin et à la terrasse<br />Possibilité d'aménager une cuisine d'été sous la véranda<br /><br />À l'étage :<br /><br />3 chambres <br />Une salle de bains avec wc<br />Un palier et rangements (placard)<br /><br />À l'extérieur :<br /><br />Terrain de 415 m<sup>2</sup> avec agréable jardin<br /><br />Sous-sol complet (garage, stockage, cave...)<br /><br />\* Emplacement idéal :<br /><br />\* Proche hôpital<br />\* Commerces à proximité, 4 voies<br />\* Écoles accessibles rapidement<br /><br />Les + :<br /><br />Maison très bien entretenue<br />Belle luminosité et exposition sud<br />Quartier calme<br />DPE : E (non représentatif des performances réelles du bien)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 236 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1977

### Genel Bilgiler



---

Yatak odası: 4  
Bitmiş metrekare: 110 m2  
Arazi Büyüklüğü: 415 m2

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 313

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T727346/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727346/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1639096

