



## belle maison pleine de charme



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 573,835.68

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Montevrain
Posta kodu:	77144
Yayınlandı:	14.04.2026

### Açıklama:

Carole Poinloup-SAFTI vous propose en exclusivité cette maison pleine de charme. Située à 8 minutes du Val d'Europe en plein centre-ville proche commerces, écoles et transports. Elle se compose de deux entrées indépendantes, la première et la principale dessert un toilette, une vaste pièce de vie traversante avec coin salle à manger et coin salon doté d'une belle cheminée à insert, une cuisine ouverte équipée et une arrière-cuisine donnant accès à la deuxième entrée de la maison. À l'étage le palier dessert 2 grandes chambres, un espace buanderie pouvant être aménagé en chambre ou autres, un toilette et une salle d'eau. Au deuxième étage vous pourrez profiter d'une chambre, d'un espace bureau et d'un bel atelier à aménager selon vos envies( chambre ou autres). La maison possède une cave voutée et un grenier donnant accès à la superbe charpente. Le tout sur un terrain d'environ 585 m2 avec possibilité de garer plusieurs véhicules, un abris bois et un appentis. Maison offrant de beaux potentiels et beaucoup de cachet. À visiter rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 489 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1870

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Bitmiş metrekare:	170 m2



Arazi Büyüklüğü: 585 m2

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 231

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727414/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727414/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1638696

