



Pavillon au calme



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 245,259.01

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Cognac
Posta kodu:	16100
Yayınlandı:	15.04.2026

Açıklama:

Située dans le secteur prisé de Saint-Jacques, cette maison de 1983 vous séduira par son emplacement calme et pratique, à proximité immédiate des commerces, écoles et services.
Édifiée sur un beau terrain clos de 957 m², elle offre environ 105 m² habitables entièrement de plain-pied.
Vous y découvrirez un séjour chaleureux avec salon, une cuisine aménagée et fonctionnelle, trois chambres ainsi qu'un bureau, idéal pour le télétravail ou en pièce d'appoint.
Une salle de bain et des toilettes séparées complètent l'ensemble.
Côté pratique, la maison dispose d'un garage, d'une cave et d'un porche attenant au séjour, donnant sur une terrasse en bois pour profiter pleinement des beaux jours.
Une maison agréable à vivre, parfaite pour une famille : vous n'aurez plus qu'à poser vos valises !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 209 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1983

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	105 m ²
Arazi Büyüklüğü:	957 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 208

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T680950/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1546049

