



## Studio 32 m<sup>2</sup>



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 35,000

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Barbaste
Posta kodu:	47230
Yayınlandı:	15.04.2026

### Açıklama:

A 10 minutes de Nérac, Cité Royale, ce charmant studio meublé de 32 m<sup>2</sup> habitables.<br />Niché dans une superbe résidence avec piscine, il offre une cuisine équipée, une salle de bain fonctionnelle et un balcon idéal pour profiter des beaux jours.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 300 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires fait l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 35 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2008

### Genel Bilgiler

Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	31 m <sup>2</sup>
Floor Number:	1

### Room details

Total rooms:	1
--------------	---



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 197

## Building details

Parking: Evet

## Rental details

Furnished: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727824/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727824/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1639361

